

Исх. 130 от 01.02.18

**Кому:** Руководителю государственной жилищной инспекции Сахалинской области  
Ковтонюк О.Н.

**Куда:** 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 23, каб. 220

**Уважаемая Оксана Николаевна!**

ООО «Технология и Сервис» обращается к Вам с предложением.

Компания ООО «Технология и сервис», осуществляет деятельность по сопровождению предприятий ЖКХ более 6 лет, имеет большой опыт работы с государственными учреждениями, в т.ч. ГЖИ и муниципалитетами. Мы входим в государственный реестр аккредитованных организаций в сфере информационных технологий и зарекомендовали себя, как стабильная, надёжная компания, которая выполняет широкий спектр работ по сопровождению ТСЖ, УК и РСО в ГИС ЖКХ качественно и в установленный срок. Нам доверили работу с ГИС ЖКХ более 1000 компаний по всей России, что позволило закрепиться в тройке лидеров по количеству клиентов.

С 1 января 2018 года, в соответствии со ст. 8 Федерального закона №209 ФЗ устанавливается что, если в ГИС ЖКХ не размещена информация о размере платы, подлежащей внесению потребителям за жилое помещение и коммунальные услуги, либо размещена информация, которая не соответствует платежному документу, представленному потребителю на бумажном носителе, платежный документ считается не представленным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Из опыта взаимодействия с ГЖИ Омской области, департаментами городского хозяйства ряда субъектов Российской Федерации установлено, что до сих пор у большей части ТСЖ, УК и небольших РСО по-прежнему возникают сложности не только с передачей информации о начислениях, показаниях приборов учета, но и путаницей с занесением базовых данных о МКД.

Мы поддерживаем курс цифрового правительства и помогаем предприятиям, работающим в сфере ЖКХ, выполнить требование законодательства стать предприятиям ЖКХ более открытыми и сделать работу прозрачной.

**Перечень услуг, предоставляемый нами, включает:**

- регистрацию в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА);
- размещение сведений о многоквартирных домах, помещениях, лицевых счетах, приборах учета;
- ежемесячную передачу информации по начислениям, внесению оплаты за ЖКУ, показаниям приборов учета;
- проведение аудита внесённых данных в систему;
- обучение работе с системой;

- консультации по бесплатной горячей линии и по всем популярным текстовым каналам (Viber, ВКонтакте, Facebook, Telegram и др.).

**После начала работы с нашей компанией обслуживающая организация МКД получает:**

- сопровождение нашего специалиста на время проведения проверки ГЖИ;
- персонального менеджера, который будет закреплен за организацией;
- быстрое и полное размещение информации в ГИС ЖКХ;
- сокращение трудозатрат, которые возникают при ручной обработке большого объема информации;
- своевременное уведомление об изменениях в законодательстве;
- гарантированное возмещение убытков при наложении штрафов за неисполнение обязанностей по размещению информации в ГИС ЖКХ. Мы **берём всю ответственность на себя и** закрепляем это договором;
- круглосуточную техническую поддержку и постоянный аудит;
- гибкую и прозрачную систему оплаты. Рассрочку платежей, отчетность о проделанной работе.
- интенсивное взаимодействие с государственными органами.

В целях повышения процента заполняемости ГИС ЖКХ по региону, и выход на лидирующие позиции рейтинга эффективности Минстроя РФ среди Госжилинспекций предлагаем Вам:

Оказать информационную поддержку среди предприятий в сфере ЖКХ об альтернативной возможности внесения данных о МКД в ГИС ЖКХ с помощью организации «Технология и Сервис».

Перед нами стоят задачи в одной области. Предлагаем объединить усилия для более эффективной работы с ГИС ЖКХ.

На любые вопросы ответит коммерческий директор ООО «Технология и Сервис»,  
Медведев Владимир Михайлович +7-923-678-08-02, [komdir@gisgkx.ru](mailto:komdir@gisgkx.ru).

С уважением,  
директор ООО «Технологии и Сервис»

В.С. Копытов

Исп. Сергей Токарев  
+7 923-036-33-40, 8-800-550-39-96