



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНЫЙ СТАНДАРТ»

625002, г. Тюмень, ул. Немцова 22-508; 8-800-550-0735; mail@it-uk.ru; www.it-uk.ru

Исх. № 66/04-05-17 от 4 мая 2017 г.

Губернатору
Сахалинской области
Кожемяко О.Н.

Уважаемый Олег Николаевич!

В соответствии с действующим законодательством в сфере жилищно-коммунального хозяйства и в целях повышения эффективности работы всех участников рынка жилищно-коммунальных услуг, компания «Жилищный Стандарт» разработала и успешно внедряет в регионах России автоматизированную систему управления «Жилищный Стандарт».

АСУ «Жилищный Стандарт» 7 лет. Более 200 управляющих и ресурсоснабжающих организаций в 13 регионах России используют нашу программу в своей повседневной работе.

АСУ «Жилищный Стандарт» автоматизирует следующие направления деятельности УК:

1. Раскрытие информации на порталах ГИС ЖКХ, Реформа ЖКХ и сайте УК.
2. Работа с дебиторской задолженностью (автоматическое формирование уведомлений и готовых исковых заявлений с ежемесячным расчетом суммы долга, пени, пошлины и всеми приложениями, взаимодействие с внешними системами 1С, ЕРЦ/МФЦ);
3. Диспетчеризация (регистрация всех обращений, поступающих от собственников жилья с возможностью записи телефонных разговоров, с последующей постановкой задач по данным обращениям и контролем за их исполнением);
4. Электронный документооборот (работа со входящей и исходящей корреспонденцией, внутренними документами УК, автоматическое формирование шаблонных документов: протоколов общедомовых собраний собственников, договоров управления, исходящей корреспонденции);
5. СМС-уведомления жителей и сотрудников о начале и завершении работ по обращениям, возникающей задолженности, планируемом отключении ресурсов и др.;

Аппарат Губернатора и
Правительства Сахалинской области
Входящий № Ред-5372
« 23.05 2017 г.

6. Начисления платы за ЖКУ (формирования квитанций, выполнение перерасчетов, учет поступлений, расщепление средств по поставщикам);

7. Паспортный стол;

8. Финансы (бюджет доходов и расходов, бюджет движения денежных средств, платежный календарь);

9. Аварийные отключения (учет планируемых и фактически произведенных отключений коммунальных ресурсов, предупреждения собственников об отключениях с помощью СМС-уведомлений, передача информации об отключениях на сайт компании);

10. Приборы учета (прием показаний индивидуальных приборов учета с помощью личного кабинета на сайте компании, обработка показаний общедомовых приборов учета, формирование отчетов);

11. Годовые отчеты;

12. Управленческая отчетность.

Работать можно как с комплексом модулей, так и с любым из них по отдельности.

Высокая эффективность АСУ «Жилищный Стандарт» подтверждается рекомендательными и благодарственными письмами, которые размещены на сайте компании www.it-uk.ru в разделе «Библиотека».

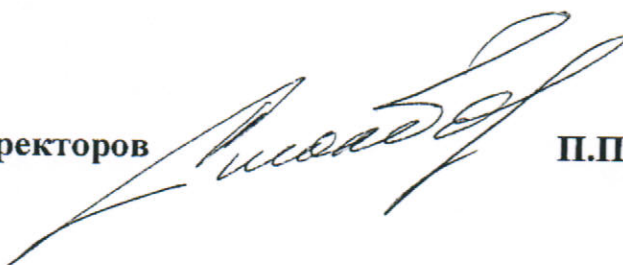
С видео-презентацией и демо-роликами АСУ «Жилищный Стандарт» можно ознакомиться на сайте www.it-uk.ru в разделе «О программе».

Мы заинтересованы в работе с управляющими и ресурсоснабжающими организациями Сахалинской области и надеемся на эффективное и взаимовыгодное сотрудничество.

Готовы ответить на любые Ваши вопросы по телефону 8-800-550-07-35 или по почте mail@it-uk.ru, а также приехать и лично представить Вам АСУ «Жилищный Стандарт». Мои личные контакты: 89220451333, stolbovp@it-uk.ru.

С уважением,

Председатель совета директоров



П.П. Столбов