

ПРОТОКОЛ

заседания Лицензионной комиссии Сахалинской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Южно-Сахалинск

от 22.02.2018 г. № 82

Присутствовали:

Первый заместитель исполнительного директора АНО «Сахалинский центр ЖКХ Контроль», председатель комиссии - М.Г. Волкова

Главный государственный инспектор правового управления государственной жилищной инспекции Сахалинской области, секретарь комиссии - П.С. Соболева

Члены комиссии:

Начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации города Южно-Сахалинска, представитель НОА «Совет муниципальных образований Сахалинской области» - А.М. Чучков

Председатель Сахалинской областной организации профсоюза работников жизнеобеспечения - В.Е. Куликова

Юрист СРОО «Союз Собственников Жилья» - А.Г. Пак

Советник управления по профилактике коррупционных и иных правонарушений Правительства Сахалинской области - Е.А. Кан

Начальник отдела жилищной политики министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области - А.В. Анисимов

Согласно Распоряжения Губернатора Сахалинской области № 26-р от 12.02.2018 состав комиссии 12 человек, кворум для проведения очных заседаний составляет $\frac{1}{2}$ от числа членов Лицензионной комиссии. Присутствовало 7 человек - кворум имеется.

Повестка дня:

1. Принятие решения об обращении государственной жилищной инспекции Сахалинской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «Сфера-ЖКУ» ИНН 6501256100, лицензия № 000059 от 30.04.2015;
2. Принятие решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Корсаков Плюс» ИНН 6504020367;
3. Утверждение результатов сдачи квалификационного экзамена физическим лицом, претендующим на получение квалификационного аттестата, для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами 21 февраля 2018 года;
4. Утверждение графика работы комиссии март 2018 года;
5. Утверждение графика сдачи квалификационного экзамена физическим лицом, претендующим на получение квалификационного аттестата, для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на март 2018 года.

1. По первому вопросу повестки дня: В адрес Лицензионной комиссии поступило письмо государственной жилищной инспекции Сахалинской области (далее – Инспекция) № 3.26-88/18-вн от 22.01.2018 г. о принятии решения об обращении Инспекции в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «Сфера-ЖКУ» ИНН 6501256100, лицензия № 000059 от 30.04.2015.

М.Г. Волкова выступила с комментариями, что основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии в силу части 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта РФ сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

С момента получения лицензии лицензиат, в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом в Инспекцию не обращался, дома в реестре лицензий не значатся, на сайтах <https://dom.gosuslugi.ru/#!/licenses>, <https://www.reformagkh.ru/> информации об управлении домами отсутствует.

М.Г. Волкова предложила проанализировать информацию и принять к сведению комментарии.

М.Г. Волкова поставила вопрос об обращении Инспекции в Арбитражный суд Сахалинской области с заявлением об аннулировании лицензии № 000059 от 30.04.2015 ООО «Сфера-ЖКУ» ИНН 6501256100, лицензия на голосование:

«ЗА» 7«ПРОТИВ» 0«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

Решение: Инспекции обратиться в Арбитражный суд Сахалинской области с заявлением об аннулировании лицензии № 000059 от 30.04.2015 лицензиат ООО «Сфера-ЖКУ» ИНН 6501256100.

2. По второму вопросу повестки дня: О принятии решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами слушали Соболеву П.С.:

В адрес Лицензионной комиссии поступили мотивированные предложения о рассмотрении заявления о предоставлении лицензии или об отказе в выдаче лицензии.

П.С. Соболева выступила с комментариями в отношении соискателя лицензии ООО «Корсаков Плюс» (ИНН 6504020367), доведя до сведения членов Лицензионной комиссии соблюдение им требований, предусмотренных действующим законодательством РФ.

М.Г. Волкова предложила проанализировать информацию и принять к сведению комментарии по представленному лицензионным органом мотивированному предложению.

М.Г. Волкова поставила вопрос о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Корсаков Плюс» (ИНН 6504020367) на голосование:

«ЗА» 7«ПРОТИВ» 0«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

Решение: выдать лицензию ООО «Корсаков Плюс» (ИНН 6504020367).

3. По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении результатов сдачи квалификационного экзамена физическим лицом, претендующим на получение квалификационного аттестата, для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами 21 февраля 2018 года слушали Соболеву П.С.:

Предлагаю утвердить протокол результатов квалификационного экзамена (приложение № 1).

«ЗА» 7«ПРОТИВ» 0«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

Решение: утвердить результаты сдачи квалификационного экзамена 21.02.2018 г.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении графика работы комиссии на март 2018 г. слушали Волкову М.Г.:

Предлагаю провести заседания Лицензионной комиссии: 15 марта 2018 г. и 29 марта 2018 г.

«ЗА» 7

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

Решение: утвердить график работы Лицензионной комиссии на март 2018 г.

5. По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении графика сдачи квалификационного экзамена лицом, претендующим на получение квалификационного аттестата, для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на март 2018 года слушали Волкову М.Г.:

Предлагаю утвердить график сдачи квалификационного экзамена лицом, претендующим на получение квалификационного аттестата, для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами 28 марта 2018 г.

Назначить Соболеву П.С., Кан Е.А. ответственными за ходом экзамена 28.03.2018 г.

«ЗА» 7

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

Решение: утвердить график сдачи квалификационного экзамена на 28.03.2018 г.

Председатель Лицензионной комиссии
Сахалинской области

М.Г. Волкова

Секретарь лицензионной комиссии
Сахалинской области

П.С. Соболева

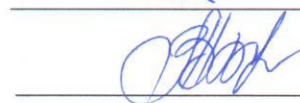
Члены комиссии:



А.М. Чучков



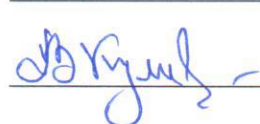
А.Г. Пак



Е.А. Кан



А.В. Анисимов



В.Е. Куликова

ПРОТОКОЛ № 61/С
результатов квалификационного экзамена
от 21.02.2018 г.

По итогам квалификационного экзамена на получение квалификационного аттестата, необходимого для получения лицензии для осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проведенного 21.02.2018 г. в форме компьютерного тестирования, лицензионная комиссия Сахалинской области приняла следующее решение.

На экзамен не явился Лёвин В.В.

На экзамене присутствовал член лицензионной комиссии Сахалинской области – Чучков А.М.

Решение Лицензионной комиссии о результатах квалификационного
экзамена

№	Ф.И.О. экзаменуемого	Количество правильных ответов	Результат сдачи экзамена
1	Яненко Василий Олегович	96	сдан
2	Ри Андрей Боннамович	76	не сдан
3	Иванова Любовь Трофимовна	87	сдан
4	Чернышенко Гелниса Кабировна	87	сдан
5	Карасёв Антон Сергеевич	97	сдан

Председатель лицензионной
комиссии Сахалинской области

М.Г. Волкова

Секретарь лицензионной комиссии
Сахалинской области

П.С. Соболева